

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:

Московская область, г. Раменское, Спортивный проезд, д. 6

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир № 160 Коробкова Вадима Владимировича и № 386 Стрибижа Григория Николаевича, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 6

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «26» января 2020г. по адресу: Московская обл., г. Раменское, Спортивный проезд, д. 6 у подъезда №2.

Начало очного обсуждения в 12 часов 00 мин.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

– *офис продаж по адресу: Московская обл., г. Раменское, Спортивный проезд, д. 6 (с 9:00 до 18:00);*

– *помещение диспетчерской по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, 1 подъезд;*

– *офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет №39.*

– *инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии и их доверенным лицам лично в руки.*

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «31» марта 2020 г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию info@ykvesta.ru или лично в кабинет № 39.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 6 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 160 _____ Коробков В.В.

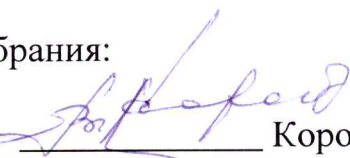
Собственник квартиры № 386 _____ Стрибиж Г.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793, утверждение перечня работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание жилого помещения.
4. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» www.gkvesta.ru, и определении даты вступления договора управления в действие.
5. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
6. О заключении договоров управления и наделении полномочиями на подписание договоров управления Председателя Совета дома.
7. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
8. Об ограничении въезда на территорию комплекса.
9. Об утверждении ежемесячного платежа за обслуживание шлагбаумов и за услуги дежурного поста.
10. О разовом платеже за вывоз строительного мусора.
11. О заключении прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома с АО «Раменская Теплосеть», АО «Раменский водоканал», ПАО «Мосэнергосбыт», региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».
12. О месте сбора ТКО.
13. Об использовании мусороприемных камер.
14. Об избрании Совета дома (СД), председателя Совета дома.
15. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
16. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
17. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
18. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 160  Коробков В.В.

Собственник квартиры № 386  Стрибиж Г.Н.